

Tarnobrzeg 15 października 2009r.

.....
.....
.....

Zapytanie ofertowe
w ramach projektu: Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki
Pedagogicznej w Tarnobrzegu

1. Zamawiający.

Biblioteka Pedagogiczna
ul. Wyspiańskiego 2A
39-400 Tarnobrzeg
Tel.: 0 15 822 22 77, 822 13 73
Fax: 0 15 822 13 73 w.20

2. Postanowienia ogólne.

- 2.1. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
- 2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zaproszenia do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim oferentom, do których zostało wystosowane zaproszenie ofertowe i jest ono dla nich wiążące.
- 2.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
- 2.4. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i oferenci przekazują pocztą, faksem lub drogą elektroniczną.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Przedmiotem zamówienia jest:

I. Przygotowanie i przeprowadzenie przetargu na roboty budowlane, w zakresie opisanym poniżej

A) Opracowanie dokumentacji przetargowej na roboty budowlane dla inwestycji pn. Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu Wspólny słownik zamówień CPV: 79510000-9 dodatkowe usługi biurowe tj.- Przygotowanie kompletu materiałów przetargowych niezbędnych do opracowania ofert przez zainteresowanych wykonawców robót:

1. Ogłoszenie o zamówieniu
2. Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia
3. Wzór oferty wraz z wymaganymi formularzami dotyczącymi informacji o kwalifikacjach wykonawcy (oferenta)

4. Formularz umowy o wykonanie robót budowlanych wraz z wymaganymi załącznikami do umowy

B) Zamieszczenie ogłoszeń dotyczących przetargu zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych,

C) Udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów

D) Udział w pracach komisji przetargowej.

II. Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn. Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu. Wspólny słownik zamówień CPV: 71520000-9 – usługi nadzoru budowlanego.

Zakres rzeczowy nadzoru inwestorskiego obejmuje:

1) Nadzór inwestorski nad przebudową i rozbudową budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy „Prawo Budowlane” w branżach: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Rolę koordynatora dla wszystkich branż pełni inspektor nadzoru branży budowlanej,

- a. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b. Dopilnowanie, żeby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót - został wykonany,
- c. Nadzór nad jakością wykonywanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- d. Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających - w terminach ustalonych w umowie z wykonawcą robót,
- e. Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych,
- f. Wydawanie kierownikowi budowy i kierownikom robót poleceń dotyczących usuwania nieprawidłowości lub zagrożeń,
- g. Egzekwowanie od wykonawcy i przedstawianie, na każde żądanie Zamawiającego, dokumentów/ dowodów dopuszczenia do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych,
- h. Egzekwowanie od kierownika budowy i kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
- i. Wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub pozwoleniem na budowę,

2) Sprawdzanie obmiaru robót w zakresie niezbędnym do ustalenia ilości wykonanych robót,

3) Sprawdzanie i odbiór zakończonych elementów robót, podlegających odbiorowi częściowemu - w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą, Sprawdzenie gotowości do odbioru i udział w odbiorze końcowym inwestycji,

- 4) Wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,
- 5) Analiza i ocena dotycząca proponowanych przez wykonawcę sposobów rozwiązywania powstałych problemów oraz przewidywanych zagrożeń,
- 6) Organizowanie i prowadzenie narad koordynacyjnych w uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą robót,
- 7) Przyjęcie od wykonawcy skompletowanej całościowej dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności tej dokumentacji poprzez dokonanie stosownej adnotacji i przygotowanie wymaganych dokumentów do uzyskania „Pozwolenia na użytkowanie”,
- 8) Uczestniczenie w obowiązkowych kontrolach przed uzyskaniem w/w pozwolenia,
- 9) Udział w przeglądach gwarancyjnych oraz w odbiorze pogwarancyjnym.
- 10) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót budowlanych razem z Wykonawcą.

4. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa opracowana przez firmę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MTW Mirosław Tomasz Wójciak 39-400 Tarnobrzeg, ul. Żeromskiego 4/9, w skład której wchodzi:

- Projekt zagospodarowania terenu – opracowany przez mgr inż. arch. Artura Zachariasza,
- Projekt budowlany – architektura - opracowana przez mgr inż. arch. Artura Zachariasza,
- Projekt budowlany - część konstrukcyjna – opracowana przez mgr inż. Mirosława Czyżewskiego,
- Projekt budowlany – instalacja sanitarna (przyłącz kanalizacji sanitarnej wraz z przekładkami, instalacja wodociągowa i kanalizacyjna, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja gazowa, klimatyzacji) - opracowany przez Mirosława Tomasza Wójciaka,
- Projekt budowlany wewnętrznej instalacji elektrycznej odgromowej, rozbudowy sieci strukturalnej - opracowany przez mgr inż. Zdzisława Jajko,
- Projekt techniczny systemu sygnalizacji włamania i systemu monitoringu wizyjnego – opracowany przez Zbigniewa Marciniaka.

Projekty budowlano-wykonawcze, wymienione wyżej są do wglądu w Bibliotece Pedagogicznej w Tarnobrzegu od poniedziałku do piątku w godzinach do ustalenia, należy kontaktować się Panią Stanisławą Miller (nr telefonu: 015 822 22 77 w. 22).

5. Pozostałe istotne warunki, informacje i wymagania:

5.1 Oferty należy składać oddzielnie na przygotowanie i przeprowadzenie przetargu (pkt I) i oddzielnie na sprawowanie nadzoru inwestorskiego (pkt II).

5.2. W razie złożenia więcej niż jednej oferty przez wykonawcę na dany zakres przedmiotu zamówienia, wszystkie złożone przez niego oferty podlegają odrzuceniu.

5.3. Planowane termin realizacji zamówienia:

a) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania przetargowego na roboty budowlane: **listopad – grudzień 2009r.**

b) realizacja robót: **luty –grudzień 2010 r.**

c) gwarancja: **36 miesięcy** od daty odbioru robót

5.4. Warunki wymagane od wykonawców.

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

5.4.1. są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi,

5.4.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny do wykonania zamówienia,

5.4.3. nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

6. Sposób porozumiewania się wykonawców z Zamawiającym.

6.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w formie elektronicznej o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielania wyjaśnień jest Maria Dziamba, adres mailowy: mdziamba@pbw.org.pl. Informacja zostanie udzielona w terminie 3 dni roboczych, chyba, że pytanie wykonawcy nie ma w ocenie Zamawiającego wpływu na treść oferty.

6.2. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono zapytanie ofertowe, bez ujawniania źródła zapytania.

7. Sposób przygotowania ofert; miejsce i termin ich składania:

7.1. Oferty powinny zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności według wzoru oferty będącego załącznikiem do niniejszego zapytania w terminie **do dnia 30 października do godz. 14.00**.

7.2. Do każdej oferty wykonawcy dołączają następujące dokumenty pod rygorem wykluczenia z postępowania:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków wzięcia udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 5 niniejszego zapytania - wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,

b) co najmniej trzy referencje z ostatnich 5 lat

c) w przypadku oferty na pełnienie nadzoru inwestorskiego - kserokopie uprawnień budowlanych dla inspektorów nadzoru wszystkich branż i zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa i o opłaceniu wymaganych składek

7.3. Zamawiający zastrzega, iż w toku sprawdzania dokumentów, w przypadkach tego wymagających, będzie miał prawo żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów i treści oferty, a także będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeśli nie zostaną one złożone lub będą zawierać błędy. W szczególności zamawiający będzie miał prawo żądać wyjaśnień od wykonawców, których oferty będą zawierać rażąco niską cenę.

7.4. Oferty należy składać w sekretariacie Zamawiającego w szczelnie zamkniętej i nieprzezroczystej kopercie z napisem „Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu” i „Oferta na Opracowanie dokumentacji przetargowej na roboty budowlane dla inwestycji pn. Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu”.

8. Kryteria oceny ofert:

Cena brutto za całość zamówienia. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę, nie zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta nie zostanie odrzucona.

9. Termin związania ofertą.

Wykonawcy będą związani swoją ofertą przez 14 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

10. Przesłanki odrzucenia ofert.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego,
- b) zostanie złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
- c) zostanie złożona po terminie składania ofert,
- d) będzie zawierać rażąco niską cenę,
- e) będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

11. Wybór oferenta:

Wykonawcy, którzy złożą oferty w niniejszym postępowaniu zostaną powiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty, a także o ofertach odrzuconych i wykluczonych wykonawcach. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie powiadomiony odrębnie o formalnościach niezbędnych do zawarcia umowy.



Załącznik nr 1

do zapytania ofertowego

....., dnia

.....

.....

Nazwa, adres, nr telefonu, faxu wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na **pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn. Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu**, oferujemy wykonanie usługi objętej zapytaniem za cenę:

Cena netto:

Słownie:

Cena brutto:

Słownie:

W podanej wyżej cenie uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Deklarujemy wykonanie usługi w terminach wymaganych przez Zamawiającego

4. Termin płatności: – faktury przejściowe w okresach miesięcznych (szczegóły określi Zamawiający w umowie).

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.

8. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy oraz zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, a tym samym zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **14 dni**.

10. Oferta została złożona na stronach , kolejno ponumerowanych od nr do nr

11. Upoważniamy Dyrektora Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu lub jego upoważnionych przedstawicieli do przeprowadzenia badań mających na celu sprawdzenie oświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz wyjaśnień finansowych i technicznych aspektów podanych w ofercie oraz w załącznikach do oferty.

12. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków wzięcia udziału w postępowaniu,

b)szt referencji z ostatnich 5 lat

c) kserokopie uprawnień budowlanych dla inspektorów nadzoru branż.....

d) zaświadczenia przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa i terminowym opłaceniu wymaganych składek

.....
podpis i pieczęć
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik nr 1a

do zapytania ofertowego

....., dnia

.....

.....

Nazwa, adres, nr telefonu, faxu wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

Przedkładany przez wykonawcę zamawiającemu – Bibliotece Pedagogicznej w Tarnobrzegu. Odpowiadając na zapytanie ofertowe **na Przygotowanie i przeprowadzenie przetargu na roboty budowlane dla inwestycji pn. Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu**, oferujemy wykonanie usługi objętej zapytaniem za cenę:

Cena netto:

Słownie:

Cena brutto:

Słownie:

W podanej wyżej cenie uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Deklarujemy wykonanie usługi w terminie do dnia **30.12.2010 r.**

4. Termin płatności: faktura końcowa - płatna w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury.

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.

8. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy oraz zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, a tym samym zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **14 dni**.

10. W przypadku wygrania postępowania, wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płacone przelewem na konto:

.....

11. Oferta została złożona na stronach , kolejno ponumerowanych od nr do nr

12. Upoważniamy Dyrektora Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu lub jego upoważnionych przedstawicieli do przeprowadzenia badań mających na celu sprawdzenie oświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz wyjaśnień finansowych i technicznych aspektów podanych w ofercie oraz w załącznikach do oferty.

13. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków wzięcia udziału w postępowaniu,

b) szt. referencji z ostatnich 5 lat

.....
podpis i pieczęć

upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy



Załącznik nr 2
do zapytania ofertowego

....., dnia

.....

.....

.....

.....

Nazwa, adres, nr telefonu, faxu wykonawcy

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu *

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na pełnienie nadzoru inwestorskiego realizowanego w ramach projektu pn. **Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu** w imieniu reprezentowanego przeze mnie wykonawcy oświadczam, że:

1. wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
2. wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny do wykonania zamówienia,
3. wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.

.....
Miejsce i data

.....
Podpisano
(imię, nazwisko, podpis, pieczęćka)*

*] Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.



Załącznik nr 2a
do zapytania ofertowego

....., dnia

.....

.....

.....

.....

Nazwa, adres, nr telefonu, faxu wykonawcy

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu *

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji przetargowej na roboty budowlane, realizowanego w ramach projektu pn. **Przebudowa i rozbudowa budynku Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu** w imieniu reprezentowanego przeze mnie wykonawcy oświadczam, że:

1. wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
2. wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny do wykonania zamówienia,
3. wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.

.....
Miejsce i data

.....
Podpisano
(imię, nazwisko, podpis, pieczętka)*

*] Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.